



Léchères 11



Nous contacter :

spg partner Geneva sa
Anne-Pascale Marchand

0227074606
apm@spgpartner.ch

CHF 15 010
Prix/mois

Léchères 11

Locaux logistiques et de stockage de grande hauteur située au Chemin de Léchères 11, 1217 Meyrin. Emplacement privilégié dans la zone industrielle de ZIMEYSA, à seulement 5 minutes à pied de la gare ZIMEYSA, à 3 km de l'autoroute A1 et à 6 km de l'Aéroport international de Genève. Accessible en train, bus et voiture, avec une visibilité optimale. Caractéristiques : Halle de plain-pied de 760 m² Couvert extérieur de 100 m² Locaux administratifs en mezzanine de 100 m² Locaux non chauffés Hauteur de 5,30 m Sanitaires et douche 2 portes sectionnelles automatiques (3,50 x 4 m) Réseau d'air comprimé Locaux non divisibles Loyer : CHF 180'000.-/an + TVA Disponibilité : Immédiate Durée du bail : Minimum 5 ans spg partner, votre spécialiste en immobilier d'entreprises.

Informations principales

Prix / mois	15010 CHF
Prix m ² /an	237 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier
Plafond	> 4.5m
Étage	Plain-pied
Charge	500 à 1000kg
Surface	760 m ²
Disponibilité	Décembre 4, 2024

<https://ftige2.procab-dev.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28