



Rue de la Bergère 3c – Atrium Park



Nous contacter :

m3 Immobilier Commercial
Jean-Luc Casini
0228090878
jean-luc.casini@m-3.com

CHF 12 146
Prix/mois

Rue de la Bergère 3c – Atrium Park

Le bâtiment Jura fait partie du vaste projet Atrium Park, situé au cœur de la zone industrielle de Meyrin. Idéalement placés, ces espaces bénéficient d'un emplacement stratégique avec la gare CFF ZIMEYSA et un arrêt de bus au pied de l'immeuble.

Caractéristiques principales : • Surface des plateaux : 550 m² • Hauteur sous plafond : 3,5 mètres • État de livraison : Locaux livrés bruts ou clé en main • Luminosité : Espaces lumineux avec grandes fenêtres • Bâtiment : Certifié Minergie, rafraîchissement par géothermie • Parking : Sous-terrain avec bornes de recharge pour véhicules électriques • Installations : Vestiaires et douches disponibles • Extras : Jardin rooftop et vélo-station pour les cyclistes
Ces locaux offrent un environnement de travail confortable et écologique pour les entreprises désireuses de travailler dans un nouveau cadre avec une accessibilité optimale.

Informations principales

Prix / mois	12146 CHF
Prix m ² /an	265 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	< 500kg
Surface	550 m ²
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Octobre 1, 2024

<https://ftige2.procab-dev.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28