



## A louer, surfaces mixtes à Plan les Ouates



Nous contacter :

CBRE  
Philipps Romain  
+41793126857  
romain.philipps@cbre.com

**CHF 1 785**  
Prix/mois

### A louer, surfaces mixtes à Plan les Ouates

Bluebox, bâtiment high tech, idéalement situé à Plan-les-Ouates, proposant des surfaces mixtes à la location. Informations techniques : Bâtiment sécurisé (badge d'accès...) Monte-charges/ascenseurs Bâtiment durable à basse consommation d'énergie Présence d'un atrium central permettant une diffusion optimale de la lumière Parkings en sous sol Surfaces aménagées Câblage informatique Cuisine Plancher technique Chauffage, gaz naturel, chaud et froid Plusieurs surfaces disponibles de 272 m<sup>2</sup>, 589 m<sup>2</sup>, 500, 1'000 m<sup>2</sup>. Situation : - Plan-les-Ouates - Autoroute A1 à proximité immédiate - Gare CEVA Bachet : 2 km - Gare Cornavin : 8 km - Genève aéroport : 13 km Transports publics à proximité Disponibilité immédiate

### Informations principales

Prix / mois	1785 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	280 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Atelier, Local administratif
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	< 500kg
Surface	500 m <sup>2</sup>
Divers	Divisible, Monte-charge, Parking, Proximité TPG
Disponibilité	Mars 1, 2024

<https://ftige2.procab-dev.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28