



## Pré-de-la-fontaine 8



Nous contacter :

spg partner Geneva SA  
Anne-Pascale Marchand

022 707 46 06

Anne-pascale.marchand@spgpartner.ch

CHF 5 950  
Prix/mois

### Pré-de-la-fontaine 8

Au cœur de la ZIMEYSA, le bâtiment est situé entre la route de Satigny et la route du Nant d'Avril, bénéficiant d'accès facilités en véhicules et transports publics. En voiture Accès autoroute 10 min Gare Cornavin 20 min Aéroport de Genève 10 min Lausanne 45 min / À pied Gare CFF ZIMEYSA 17 min - Bus TPG Y, W et 57 7 min. Surface administratives Plug & Play Espaces lumineux Espace cuisine commun à l'étage Chauffage et ventilation par ejecto-convecteurs 2 ascenseurs 2 blocs sanitaires Parking extérieur disponible sur demande Parking visiteurs

### Informations principales

Prix / mois	5950 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	210 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif, Parking
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	500 à 1000kg
Surface	340 m <sup>2</sup>
Divers	Parking, Proximité TPG, Zone calme
Disponibilité	Février 28, 2023

<https://ftige2.procab-dev.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28