



## Pré-de-la Fontaine 19



Nous contacter :

spg partner Geneva SA  
Anne-Pascale Marchand

022 707 46 06

anne-pascale.marchand@spgpartner.ch

Satigny

CHF 7 663  
Prix/mois

### Pré-de-la Fontaine 19

Au cœur de la ZIMEYSA, le bâtiment est situé entre la route de Satigny et la route du Nant d'Avril, bénéficiant d'accès facilités en véhicules et transports publics. En voiture Accès autoroute 10 min Gare Cornavin, 20 min Aéroport de Genève, 10 min Lausanne 45 min / À pied Gare CFF ZIMEYSA 17 min - Bus TPG Y, W et 57 7 min. Surface administratives aménagée en bon état 3 ascenseurs sur le palier 2 Blocs sanitaire dans la surface Le restaurant CELO ROOFTOP vient compléter l'offre de services dans le bâtiment Places de parking et places visiteurs disponibles sur demande Dépôts en sous-sol sur demande spg partner, votre spécialiste en immobilier d'entreprises.

### Informations principales

Prix / mois	7663 CHF
Prix m <sup>2</sup> /an	220 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif
Plafond	3m à 4.5m
Étage	Supérieur
Charge	< 500kg
Surface	418 m <sup>2</sup>
Divers	Monte-charge, Parking, Proximité TPG, Zone calme
Disponibilité	Février 28, 2023

<https://ftige2.procab-dev.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60  
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28